

ПРОТОКОЛ №28

На 29 май 2025г (четвъртък) от 13³⁰ часа в Ритуалната зала на Община Дряново се проведе заседание на Общински съвет – Дряново, свикано от Председателя на Общинския съвет на основание чл.23 ал.4 т.1 и чл.25 т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (Покана с изх.№08-00-11/21.05.2025г).

Присъстваха:

1. Светослав Димитров Минчев – заместник-председател на Общински съвет – Дряново

Общинските съветници:

2. Александър Кръстинов Македонски
3. Антоанета Александрова Ставрева
4. Иван Ненов Марев
5. Любомир Цветанов Йорданов
6. Венцеслав Димов Зимпаров
7. Николай Иванов Минчев
8. Пламен Николаев Обрешков
9. Преслава Димитрова Йонкова
10. Тихомир Димитров Трифонов

От заседанието отсъстваха двама общински съветника и председателя на ОБС:

11. Владимир Петков Ванев (Уведомително писмо)
12. Михаил Константинов Ганчев (Уведомително писмо)
13. Тодор Георгиев Василев - председател на Общински съвет – Дряново (ползване на платен годишен отпуск)

Присъстваха още:

- Трифон Панчев - кмет на Община Дряново
- Ангел Ангелов – заместник-кмет на Община Дряново
- Диляна Джеджева – заместник-кмет на Община Дряново
- Цветан Йорданов – секретар на Община Дряново
- Служители на ОБА-Дряново, докладчици по материалите от дневния ред
- Адв. Евгени Попов – юридически консултант на ОБС-Дряново

инж. Светослав Минчев – Добър ден! Добре дошли уважаеми г-н Кмет, г-н Заместник-кмет, уважаема Общинска администрация, граждани! Днес, 29 май, на основание чл.23 ал.4 т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откривам в 13:37 часа 28-мото заседание на Общински съвет – Дряново.

Колеги, на имейлите бяха изпратени поканата и материалите за заседанието. Надявам се всички да сте се запознали. Сега ако някой има някакви предложения, предлагам да ги каже. Не виждам такива. Аз имам едно предложение свързано с т.13 от дневния ред. Моето предложение е тя да отпадне поради това, че в решението, което сме го всели на 30 април 2025г, там т.3 пише: „На основание чл. 215 ал.4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник чрез Община Дряново пред Габровския административен съд“. Проверих, тази обява още не е публикувана, така че 30 дневният срок не е изтекъл.

Трифон Панчев – То оказа се, че има и други казуси с тая точка, така че ви предлагам днеска да го изтегля. Ще вкараме в следващо заседание, пак трябва да се разсъждава по отношение на това как трябва да се съдейства на инвеститора да си изгради съоръжението което иска – асансьор и съответно ода се запази и тротоара, тъй като има и пешеходна пътека. И съответно по

отношение на паркоместата да се реши как да се процедира, тъй като инвестиционното намерение, което е входирано, пак казвам - няма нищо лошо да се вземе, но в крайна сметка ние на това място провеждаме и други общински мероприятия. Съвместно с Общински съвет трябва да обсъдим да стигнем до някакъв консенсус по отношение на този казус. Затова ви предлагам сега да изтеглим точката и вече на следващи комисии да обсъдим и да решим как трябва да процедираме. Благодаря ви!

инж. Светослав Минчев – И ние благодарим! Г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! Уважаеми Кмет и Зам.-кмет, колеги общински съветници, след заседанието на комисиите за тази сесия аз направих един разговор с представители на инвеститора, собственик на хотела. Г-н Георгиев – разбрах, че също е направил, макар че той не присъства тук, разговори с тях. Те са о'кей да се тръгне по друга процедура по отношение на паркинга и той да бъде отдаден под наем дългосрочно, но да не бъде придобит от тях изцяло. Те са съгласни с процедурата, което би било добре и ще се защити интереса на Общината. Т.е. ако ще продължаваме напред, предлагам Общинска администрация да мисли в тази посока, ако не на този етап, да стане реално

Трифон Панчев - Аз гледах днеска, нали, самия ПУП, който е изготвен. Реално трябва да се промени плана, тъй като в момента той е на част от паркинга. Трябва да се намери някакво решение, трябва да се преработи проекта, да се приеме новото най-вероятно и това ще е ситуацията.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, други въпроси по дневния ред, предложения? /няма/ Значи подлагам на гласуване дневния ред с отпадането на точката. (т.13 в проекта за дневен ред – изтеглена от Вносителя) Които е ЗА, моля да гласува: ЗА – десет. /Против – няма. Въздържал се – няма./

С десет ЗА дневният ред се приема. Колегите д-р Ванев. Михаил Ганчев и Тодор Георгиев отсъстват от днешното заседание. Г-н Георгиев е в отпуски, д-р Ванев е изпратил писмо, че ще отсъства, Михаил Ганчев се е обадил. Така че продължаваме с 10 човека.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.
2. Упълномощаване представителя на Община Дряново в ОС на акционерите на МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД за начина на гласуване в редовно годишно Общо събрание на акционерите, свикано с Покана с вх.№21-00-7/15.05.2025г (вх.№21-00-7-1/19.05.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ЗСДЖН“; ПК „ФИПКОП“.
3. Свикване на Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД Габрово, насрочено за 30 май 2025г (вх.№62-00-58-2/19.05.2025г) /Във вр. с покана с изх.№РД02-1995/09.05.2025г и писмо с изх.№РД02-2117/16.05.2025г на управителя на „Водоснабдяване и канализация“ ООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“; ПК „ОБАОБРС“.
4. Покана за провеждане на редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Габрово на 03 юни 2025г (вторник), свикано с покана с изх.№ABK-01-679/3/ от 30.04.2025г на Председателя на Асоциацията (вх.№06-00-74-1/15.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“; ПК „ОБАОБРС“.

5. Предоставяне на управлението на ВиК системи и съоръжения, въведени в експлоатация след изготвяне на Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите ВиК системи и съоръжения м/у държавата и община Дряново на основание чл.19, ал.1, т.4, б. „б“ от Закона за водите (вх.№62-00-48-2/16.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
6. Изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Дряново (вх.№07-00-52/15.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „ОБАОБРС“.
7. Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Дряново (вх.№07-00-53/15.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „ОБАОБРС“.
8. Закриване на „Комплекс за социални услуги за възрастни хора - Дряново“ (КСУВХ) (вх.№07-00-57/19.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ЗСДЖН“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ФИПКОП“.
9. Разместване на бюджетни кредити на Исторически музей – Дряново /държавна дейност/ (вх.№39-00-9-1/19.05.2025г) */Във вр. с предложение с вх.№39-00-9 от 16.05.2025г на директора на музея/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „ОКБИД“; ПК „МДСТ“.
10. Увеличаване на бюджетни кредити в приходната и разходната част на Исторически музей – Дряново (вх.№04-00-44-2/19.05.2025г) */Във вр. с предложение с вх.№04-00-44-1 от 16.05.2025г на директора на музея/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „ОКБИД“; ПК „МДСТ“.
11. Определяне на условията за отдаване по наем на земеделски имот от общинския поземлен фонд в гр. Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане (вх.№22-00-449-1/09.05.2025г) */ПИ с ид.23947.87.14 по КК на гр. Дряново, местност „Райчин дол“, във вр. със заявление от Светослав Тихолов/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
12. Допълване на Решения №54 по протокол №7/31.01.2020г на Общински съвет – Дряново (вх.№07-00-58/20.05.2025г) */Във вр. с ПУП-ПП за обект „Водоснабдяване на с. Чуково, община Дряново“/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
13. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имоти - частна общинска собственост – в пакет, представляващи: УПИ V – общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI – общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-764-4/19.05.2025г) */Във вр. с решения №257 от 30.10.2024г и №285 от 28.11.2024г на ОбС-Дряново/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

14. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имоти - частна общинска собственост – в пакет, представляващи: УПИ VII – общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII – общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-769-4/19.05.2025г) */Във вр. с решения №258 от 30.10.2024г и №286 от 28.11.2024г на ОбС-Дряново/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“
15. Даване на съгласие за извършване на продажба и определяне на пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 23947.47.273 по КК на град Дряново (вх.№22-00-1565-1/16.05.2025г) */Във вр. с молба от 02.12.2024г на Янка Гергинова./*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
16. Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 02333.505.33 по КК на с. Балалея, общ. Дряново (вх.№22-00-502-1/16.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
17. Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба в пакет на имоти - частна общинска собственост, представляващи УПИ XXII-38 от кв.5 с площ 700 м² и УПИ XXIV-38 от кв.5 с площ 700 м² по плана на с. Соколово, общ. Дряново (вх.№07-00-54/19.05.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
18. Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на материални активи /паважна настилка/, собственост на Община Дряново (вх.№07-00-55/19.05.2025г) */Във вр. с предстояща рехабилитация на части от улици – ул. „Стефан Стамболов“, ул. „Капитан Райчо“, ул. „Поп Харитон“, ул. „Колю Фичето“, ул. „Опълченска“, ул. „Филип Тотю“, ул. „Петър Пармаков“, ул. „Панайот Хитов“, ул. „Георги Измирлиев“, второстепенна улица в района на Спортна зала/* Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
19. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ VIII-139 от кв.31 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново (вх.№3-04-14-2/20.05.2025г) */Във вр. със заявление на Милена Милетова от 05.05.2025г/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
20. Искане за издаване на разрешение за изработване на частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ III от кв.5 по регулационния план на с. Керека, общ. Дряново (вх.№3-04-16-1/19.05.2025г) */Във вр. с искане на Георги Райнов от 19.05.2025г/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

21. Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и трасе на канализация през поземлени имоти - публична общинска собственост в гр. Дряново (вх.№3-23-15-2/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на „БЛЮТАН“ ЕООД от 12.12.2024г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
22. Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и на трасе на подземно кабелно ел. захранване през поземлени имоти - публична общинска собственост в с. Керека, общ. Дряново (вх.№3-23-3-2/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на Петър Петров от 05.03.2025г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
23. Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут трасе на подземно кабелно канализационно отклонение през поземлен имот - публична общинска собственост в гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-23-4-1/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на Ива Стойчева от 24.04.2025г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

▪ **Изтеглен материал от Вносителя** преди гласуването на дневния ред /на основание чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Дряново/ - **Предложение на Кмета на Община Дряново с вх.№07-00-56.19.05.2025г относно:** Промяна на вида на собственост и начина на трайно ползване на имоти публична общинска собственост: Поземлен имот с проектен идентификатор 23947.501.1072 по КК на гр. Дряново с площ 400 м2 и Поземлен имот с проектен идентификатор 23947.501.1073 с площ 7 м2, представляващи част от улица с о.т.360 – о.т.361 – о.т.370 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново /Във вр. с инициирана преписка от Община Дряново/ **(т.13 в проекта за дневен ред).**

ПО ТОЧКА ПЪРВА

Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

инж. Светослав Минчев – Давам думата на г-н Александров.

Александър Александров, гражданин – Здравейте на всички! Казвам се Александър Александров. Уважаеми Кмет, Заместник-кметове, общински съветници! Въпросът ми е следният. От доста години проблемът със силната музика от нашите съграждани продължава, съответно е доста наболял. Искам да попитам действа ли по този въпрос, по какъв начин ще се реши и кога ще се реши?

И съответно, ако позволите. Щом не обичат да са някъде – в бара или нещо, щом не обичат да си празнуват съответно вътре в залата на ресторанти, идеята и е следната – зад квартала, зад улицата към кв. „Марча“ има достатъчно място, просто отделете им едно място, един, да си празнуват колкото искат, ако ще и цяла нощ.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Г-н Панчев.

Трифон Панчев – Г-н Александров, запознати сме с проблема, който го има от дълги години, активира се основно в летните месеци с оглед манталитета на част от нашите съграждани, свързан с културата им. Очевидно с добро не става. Даваме предписания, пишем глоби – в общи линии това не води до някакво решение, приемливо, за гражданите. С оглед инициативата и подписки на граждани, сигнали от социални мрежи, сигнали до Общината - Общинска администрация работи по въпроса. В момента обследваме няколко подобни наредби, които вече са приети по отношение на Наредба 1 във връзка с музика, инсталации, които се изграждат, като конкретно давам пример с наредбата на Севлиево. Подготвяме предложение до общински съвет, с което да забраним всякакви външни инсталации и поставянето им на територии извън съоръжения, сгради и т.н. Т.е. като няма разбиране, ще забраним музиката на открито, като единствено ще е позволено от страна на общински организации, Общината и т.н. във връзка с празници и събития, които са одобрени предварително – да бъдат поставени такива съоръжения. Всичко останало ще бъде забранено. Ще има глоби за собственици, конфискуване. В общи линии вървим във вариант на тежки санкции и забрани. Друг вариант няма. Миналата година дори мога да ви дам един пример. Обадиха се едни хора в Общината да се чуят с Кмета: „Абе Кмете, така и така, семеен празник имаме, за няколко часа само пред вкъщи да се съберем“. Казах им – има време в което тия мероприятия могат да се провеждат без да нарушавате наредбата, без да има силна музика. На другия ден се оказва, че тия хора всъщност използвали детската площадка, която е изградена в годините назад, като банкетна зала и са си направили маанета със сватби и всичките там други щуротии, които правят и казали „Той Кметът ни разреши“! Т.е. става дума за недобронамерени и несъвестни граждани и затова от тук нататък ще трябва крайни мерки, които ще стигнат включително и до забрана за поставяне на всякакви такива звукови инсталации за външна употреба. Може да звучи крайно, сигурно ще има и хора, които това нещо ще го приемат като някакъв вид дискриминация или ограничаване на правата им, но в крайна сметка по друг начин не става. Това е. И вече - когато се промени в наредбата, ще дадем възможност и на полицията съвместно с нас да санкционира. Това е което имам като коментар. Запознати сме с проблема, ще търсим решение и надявам се тука, до следващата сесия, вече да има някакво работно предложение, което да направим на общински съвет и съвместно с тях да преработим в случай на по-други идеи и предложения. Благодаря!

инж. Светослав Минчев - Благодаря, г-н Панчев! Г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! Уважаеми колеги, уважаеми г-н Кмет, мислили сте в посока да закупите вид саунд метър за измерване на децибелите?

Трифон Панчев – За съжаление по настоящото действащо законодателство единствената институция, която има право да мери звука е РЗИ. РЗИ в област Габрово има трима служители и ако вие подадете сигнала днеска, те след три седмици по обяд казват „Ама тук не е шумно“. И съответно проблемът няма как да бъде разрешен по този начин. Докато не се промени законодателството единственото, което можем да направим, както казахме, е да забраним извършването на подобен тип изграждане на уредби с тонколони и с всичко останало за външна употреба, което пак ще е на ръба на закона, но мисля че би издържало, ако следва решаване в Съда. Пак казвам, има съседни общини, в които има подобна практика.

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Други въпроси? Проф. Зимпаров.

проф. Венцеслав Зимпаров - Г-н Панчев, аз бих искал да кажа по този въпрос, че редът и сигурността, аз съм говорил и с г-н Минчев Николай, е най-важното нещо в града и затова трябва да се вземат крути мерки по отношение висока музика, движение с несъобразена скорост, винетки., така че

демократията, искам да ви кажа, е диктатура на закона. Той включва две неща – нормативна уредба и, второ – контрол по изпълнението на тази нормативна уредба от тези органи, които трябва да я извършват. Защото ако има нормативна уредба и няма никакви санкции – няма нищо! Така че ролята на общинския съвет и общинските съветници е, когато се приемат някакви нормативни документи – да ги контролират дали общинската администрация изпълнява по реда по който е заложено в наредбите.

Сега, вторият ми въпрос е свързан с търговията, която се извършва на паркинга на Дряновския манастир. Сега последно пристигна, че решението на общински съвет от 30 април е изпратено за обжалване в Окръжния съд..., в Административния съд (*Жалбата срещу решение №396/30.04.2025г се разглежда от Административен съд – Габрово*). Значи аз бих искал да ми предоставите следната информация. Първо – жалбата към Областния управител. Искам да видя те какво са жалили и по какъв ред? Към Областния управител – жалбата, не решението на Областния управител. Другото което ме интересува. Значи Вие сте кмет вече 5 години и половина. Искам да имам информация от началото, някъде 20-та година, нали, до ден днешен какви суми са получени от търговците, които населяват това пространство? Общо. Първо – колко са местата, квадратни метра – площи, които се отдават под една или друга форма, какви такси и какво е влязло в Общината като приходи? За да мога да се ориентирам какво да бъде моето отношение към тези хора.

Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря на проф. Зимпаров! Г-н Панчев.

Трифон Панчев – Ще се опитам да представя писмена справка оптимално информираща във връзка с въпросите, които проф. Зимпаров зададе. По отношение на жалбата, която е към Областния управител – не знам дали е приложена към нас?

Радослава Вълкова – Не.

Трифон Панчев – Т.е. ако не е приложена, не съм сигурен дали Областният управител ще ни я предостави, но да се опитаме може би да се свържем с Областния управител да видим там какво е записано, тъй като мисля че нямаме копие от тази жалба.

По отношение на таксите, които са плащани, мисля че само за периода между 19-та и 20-та година има извършвани плащания, преди Ковида евентуално, които са на символични стойности, и последващи период – след 22-ра, 23-та година, някакви такси паркинг са плащани за използване на паркоместа от така наречените наематели, които не са наематели, защото нямат нито договор за наем, нито плащат наем, като по някакъв начин работят регламентирано. Вчера получихме становище от конструктор във връзка със съоръженията и предстои издаването на заповед за премахване. Писмото и жалбата, която е подадена, изключително несериозно е аргументирана с това, че първо – защо сме пуснали тази промяна на Великден? На Великден не можело да се правят такива промени. Те били съгласни да плащат, ама 30 лв били много. Можело да плащат по-малко. Извинявайте, ама вие присъствахте на миналата сесия, помнете дебата, който се проведе, стигна се до консенсус във връзка с таксата, която се определи и сега в следствие се оказва, че те няма да плащат, защото не искали да плащат толкова. В крайна сметка това е, пак казвам, публична общинска собственост. Намираме някакъв вариант в който тия хора да ги оставим да работят докато не се намери някакво законово решение. Те очевидно не искат, така че ще преминем към процедури свързани с премахване, санкциониране, още повече нали разбирате, че това е публична общинска собственост, където някой си е разположил едни постройки, които са абсолютно незаконни. Доколкото разбирам част от тях дори не са преместваеми, на база на това становище, което сме

получили, и от тука нататък предстои премахване. Просто ще пуснем една заповед за премахване, ще поискаме изпълнение незабавно и ще дойдат багерите и ще ги съберат в единия край на имота. Това ще се случи. В крайна сметка дали сме им възможност, те не разбират от добро. Не искам да говоря повече, защото част от така наречените наематели са и политически ангажирани и аз тука съзирам и някаква провокация. Но това е положение, което, пак казвам - не искам да започваме сесията наопаки. Надявам се колегите от конкретната политическа партия, чиито представител е единият от така наречените наематели да вземат становище и да се опитат да...пак казвам, не е нормално някой да ползва 5 години общински имот безвъзмездно и сега да казва „Ами аз няма да плащам“. Това го няма никъде по света. Но явно и това е някакъв вид манталитет.

По законов ред ще вземем мерки при всички положения, както и със силната музика. Прави сте. Трябва да се променят нормативните наредби, трябва да се увеличат глобите.

По отношение на наредбата, ако не искат да плащат, така или иначе след определен период от време ще предприемем законови действия за пропуснати ползи с оглед това, че въпросните търговски дружества са работили без разрешение и без да плащат такси. Ще заведем дела и ще ги осъдим, да, няма друг вариант.

Четох аргументите, че периодът на качване на самата промяна не бил седял един месец, а бил седял 14 дена. Ако по някаква причина Съдът прецени, че това съображение е акуратно, и към момента сме качили промените – с леки промени в сайта на Общината. Ще изчакаме още 25 дена и ако случайно Съдът каже, че не сме спазили процедурата, към решението на Съда вече тая процедура ще бъде спазена. Ще санираме това отношение по този начин. Но пак казвам – проблемът е свързан с това, че има една група хора, които работят и не искат да плащат - не да плащат нещо, не искат да плащат нищо! Пет години са работили по този начин и докато не ги изгоним – ще работят по този начин. Очевидно по друг начин не можем да решим проблема. Дадохме им възможност да работят законно, има и хора, между другото, които са си пуснали заявления, че за летните месеци няма да работят и няма да използват пространството си, което е коректно, но има и такива търговци, които просто са заявили, че няма да плащат. Писмено ще Ви предоставим пълна справка какви средства са получени, на база на какво основание, за какъв период, от кои фирми. И пак казвам – на база на становищата, които сме получили към вчерашния ден за консултативната структура на тия обекти, предполагам че другата седмица ще пуснем заповеди за премахване и ще вкараме техника, за да премахнем обектите. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря на г-н Панчев! Има ли други въпроси? Г-жа Йонкова.

Преслава Йонкова - Уважаеми г-н Панчев, уважаеми кметове и кметове, г-н Заместник-председател – в момента председател. Уважаеми колеги, нека тази информация, която г-н Зимпаров поиска, да я изпратите на всички общински съветници. Искам да направя едно уточнение. Вие казахте, че по време на Ковид пандемията, търговците на Дряновския манастир не са заплащали наем за ползване на търговската площ. Тогава си спомням, че с решение на Общински съвет не само търговците на Дряновския манастир, но и търговците в града ги освободихме от заплащане на такава такса. Нали, правя това уточнение, за да не остане някой гражданин или колега с впечатление, че те недобросъвестно и умишлено точно по време на Ковид пандемията не са си плащали таксата за ползване на местата на Дряновския манастир. С наше решение и търговци в града бяха освободени от заплащане на такси.

Трифон Панчев – Да, периода ще бъде уточнен в справка, която ще дадем, но имайте предвид, че към момента промените в наредбата са влезли в сила и това, че се обжалва не означава че не трябва да си плащат таксата. Т.е. това, че тогава не са плаща, защото са освободени, не променя фактът, че в момента не плащат. Нарушението така или иначе е налично. Извън темата са законността на постройките.

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Панчев! Г-н Минчев.

Николай Минчев – Аз само искам да дам едно предложение във връзка със силната музика и нарушаването на обществения ред. През летния период, когато нашите съграждани си идват от гурбет, периодично да се вика жандармерията. Да не стоят, нали, постоянно през целия летен период, а примерно по една седмица. Имаше го това нещо в предната, ще улесни нашата работа .

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси? /няма/ Изчерпахме 1-ва точка. Минаваме към точка две.

ПО ТОЧКА ВТОРА

Упълномощаване представителя на Община Дряново в ОС на акционерите на МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД за начина на гласуване в редовно годишно Общо събрание на акционерите, свикано с Покана с вх.№21-00-7/15.05.2025г (вх.№21-00-7-1/19.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Ще помоля г-жа Джеджева да докладва.

Диляна Джеджева – Уважаеми общински съветници, във връзка с приложена покана и пакет от документи, които предстои да бъдат разгледани в редовното общо събрание на областната болница „Д-р Тота Венкова“. На вашето внимание са представени точките, с които предлагаме да гласувате Общински съвет да даде съгласие представителя на Община Дряново в мое лице да гласуваме със ЗА, като искам да направя една поправка в основанието – чл.7 ал.2 от Наредбата за упражняване правата на собственост, да бъде променено на чл.13 ал.1 и 2, тъй като има промени в Наредбата и именно тази точка и този член е отишъл по-напред в Наредбата, а в настоящата актуална наредба е чл.13, тъй като Общински съвет трябва да даде съгласие за така предложените точки Община Дряново да даде съгласие да гласува със ЗА на Общото събрание.

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-жо Джеджева! Становища на постоянните комисии. Д-р Ванев го няма. Г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И двете постоянни комисии приемат предложението.

/Становище: ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Подлагам точката на гласуване с направените промени в решението. Който е ЗА, моля да гласува: ЗА – десет. /ПРОТИВ – няма. Въздържали се – няма./ Предложението се приема.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №399

На основание чл.13 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Дряново в публични предприятия и търговски

дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Дряново дава мандат на Дилиана Николаева Джеджева - представител на Община Дряново в Общото събрание на акционерите в Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Тота Венкова“ АД – гр. Габрово да гласува:

1. **По т.1 от дневния ред:** - Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2024г - **ЗА**.

2. **По т. 2 от дневния ред:** Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2024г, заверен от регистрирания одитор – **ЗА**.

3. **По т.3 от дневния ред:** Приемане на консолидирания доклад за дейността на МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД за 2024г – **ЗА**.

4. **По т.4 от дневния ред:** Приемане на консолидиран годишен финансов отчет за 2024г, заверен от регистрирания одитор – **ЗА**.

5. **По т.5 от дневния ред:** Разпределение на печалбата на дружеството за 2024г, както следва: Общото събрание на акционерите прехвърля 1/10 част от печалбата на Дружеството за 2024г, в размер на 127 430,25 лв да бъде прехвърлен във Фонд „Резервен“, създаден в акционерното дружество. С останалата част от печалбата в размер на 1 147 872,28 лв да бъдат покрити стари финансови загуби на дружеството – **ЗА**.

6. **По т. 6 от дневния ред:** Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2024г – **ЗА**.

7. **По т. 7 от дневния ред:** Избор на регистриран одитор за 2024г - „БРЕЙН СТОРМ КОНСУЛТ-ОД“ ООД, чрез Камелия Иванова Георгиева, регистриран одитор, вписан под №0526, към ИДЕС – **ЗА**.

8. **По т. 8 от дневния ред:** Одобряване на Бизнес програма на МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД за периода от 2025г до 2027г, приета от съвета на директорите на 25.04.2025г – **ЗА**.

ПО ТОЧКА ТРЕТА

Свикване на Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД Габрово, насрочено за 30 май 2025г (вх.№62-00-58-2/19.05.2025г) /Във вр. с покана с изх.№РД02-1995 от 09.05.2025г и писмо с изх.№РД02-2117 от 16.05.2025г на Управителя на „Водоснабдяване и канализация“ ООД/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

инж. Светослав Минчев – За становище – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! С едно допълнително уточнение за точка 7 от дневния ред, съгласно писмо от Управителя на „ВиК“ ООД – текстът в края трябва да се чете 2024г вместо 2025г, комисиите приеха предложението.

/Становище: ПК „УТСГВСЕ“, ПК „ФИПКОП“ и ПК „ОБАОБРС“ приемат направеното предложение с редакционната поправка за т.7 от дневния ред на ОС внесена от Управителя на ВиК ООД с писмо с вх.№62-00-58-1/19.05.2025г, а именно текстът накрая да се чете 2024г вместо 2025г./

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси?

Трифон Панчев – Първо трябваше да ми дадете думата да докладвам. Не е записано, но...

Радослава Вълкова – Аз не съм записала.

Трифон Панчев - Нищо де! Утре ще има Общо събрание, дневният ред е приложен. Предлагаме да упълномощите заместник-кмета Ангел Ангелов да гласува ЗА по така предложеният дневен ред. Ако имате някакви конкретни въпроси съм насреща. Благодаря!

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Точка 3 – който е ЗА, моля да гласува. ЗА – десет. */ПРОТИВ – няма. Въздържали се – няма./* Предложението се приема.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №400

На основание чл.21 ал.1 т.23 вр. с ал.2, предл. четвърто от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137 ал.1 т.3 от Търговския закон и чл.13 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Дряново в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет - Дряново дава мандат на Ангел Данчев Ангелов - представител на Община Дряново в Общото събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД, гр. Габрово да гласува, както следва:

1)По т.1 от дневния ред: Приема отчета на управителя за дейността на дружеството през 2024г – **ЗА**.

2)По т.2 от дневния ред: Приема годишния финансов отчет на дружеството за 2024г и доклада на регистрирания одитор – **ЗА**.

3)По т.3 от дневния ред: Приема решение с балансовата печалба на дружеството за 2024г да бъде покрита загубата от предходни години. Остатъкът от печалбата да остане като неразпределена печалба, съгласно разпореждане №1 от 02.05.2025г на Министерски съвет. – **ЗА**.

4)По т.4 от дневния ред: На основание чл.48 ал.1 от ЗНФО, избира регистриран одитор Елена Велева Илиева, отговорен за извършването на независим финансов одит за 2025г – **ЗА**.

5)По т.5 от дневния ред: Преизбира Антоанета Гуглева - счетоводител, Розалин Парашкевов - ВиК инженер и Росица Христова - инженер химик за членове на одитния комитет към Дружеството за срок от 1 година – **ЗА**.

6)По т.6 от дневния ред: Приема Оценката на изпълнението на Бизнес програмата на ВиК ООД – гр. Габрово за 2023г – **ЗА**.

7)По т.7 от дневния ред: Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи, счетоводно отразени по сметка 613 в размер на 896 514,08 лв, да бъдат отписани за сметка на Други резерви на дружеството, което няма да окаже влияние на годишния финансов отчет на дружеството за 2024г – **ЗА**.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА

Покана за провеждане на редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Габрово на 03 юни 2025г

(вторник), свикано с покана с изх.№ABK-01-679/3/ от 30.04.2025г на Председателя на Асоциацията (вх.№06-00-74-1/15.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Във връзка с насрочено Общо събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Габрово с така приложен дневен ред, приемане на програмата и отчета за миналата година и приемане на бюджет за следващата текуща 2025г. Правим така направеното предложение с мандат да гласуваме ЗА така направените предложения като в решението е записано, че при мое отсъствие заместник-кмет Ангел Ангелов ще присъства на събранието. Благодаря!

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Становища на постоянните комисии. Г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И трите постоянни комисии приемат предложението.

/Становище: ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „ОБАОБРС“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. По т.4, който е ЗА, моля да гласува: ЗА – десет. /ПРОТИВ – няма. Въздържали се – няма./ Предложението се приема.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №401

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.198е ал.3 от Закона за водите, Общински съвет - Дряново дава мандат на Трифон Руенов Панчев - кмет на Община Дряново, в качеството му на представител на Общината в Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Габрово, а при негово отсъствие на Ангел Данчев Ангелов – заместник-кмет на Община Дряново, за представяне на позицията на Община Дряново по точките от дневния ред, а именно:

По т.1 от дневния ред: Приема отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Габрово за 2024г – ЗА.

По т.2 от дневния ред: Приема отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Габрово за 2024г – ЗА.

По т.3 от дневния ред: Приема бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Габрово за 2025г – ЗА.

ПО ТОЧКА ПЕТА

Предоставяне на управлението на ВиК системи и съоръжения, въведени в експлоатация след изготвяне на Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите ВиК системи и съоръжения м/у държавата и община Дряново на основание чл.19, ал.1, т.4, б. „б“ от Закона за водите (вх.№62-00-48-2/16.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Във връзка с изградени съоръжения през последните няколко години правим така предложеното решение, с което да предоставим за ползване на ВиК въпросните съоръжения, които са Помпена станция – Гостилица, водопровод на ул. „Шипка“ и водопровод за водоснабдяване на кв. „Марча“ и с. Крънча, като ми се възлага да изпълня процедурата съгласно Закона за водите. При въпроси и питання сме насреща. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Панчев! Становище от името на двете постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И двете постоянни комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. В 5-та точка гласуването е поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №402

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12 ал.3 от Закон за общинската собственост, чл.19 ал.1 т.4, чл.198б т.2 и чл.198ж от Закона за водите, чл.4.4 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, във връзка с § 9 ал.10 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, Общинският съвет - Дряново реши:

1. Предоставя за управление ВиК обектите, системите и съоръженията - публична общинска собственост, на Асоциацията по ВиК за обособена територия област Габрово, а именно:

ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, по смисъла на чл.19 ал.1 т.4 б. „а“ от Закона за водите, които са въведени в

експлоатация след изготвяне на Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите ВиК системи и съоръжения м/у държавата и община Дряново на основание чл.19 ал.1 т.4 б. „а“ от Закона за водите, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 17350.200.1, НТП Водоем, площ 664 кв.м, стар номер 200001, **заедно с построените в него сграда с идентификатор 17350.200.1.1 и сграда с идентификатор 17350.200.1.2**, с предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация, по КК на с. Гостилица, община Дряново, **представляващи Помпена станция „Гостилица“** с издадено Разрешение за ползване №ДК-07-СЦР-98 от 26.10.2011г.

1.2. Водопровод на улица Шипка с издадено Разрешение за ползване №ДК-07-ГБ-17 от 15.07.2021г.

1.3. Водопровод за водоснабдяване на кв. Марча и село Крънча, община Дряново, с издадено Разрешение за ползване №ДК-07-ГБ-21 от 29.04.2024г.

2. Възлага на Кмета на община Дряново да изпълни процедурата по Закона за водите по предаване управлението на ВиК обектите, системите и съоръженията на Асоциацията по ВиК за обособена територия на област Габрово, съгласно т. 1 от настоящото решение.

ПО ТОЧКА ШЕСТА

Изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Дряново (вх.№07-00-52/15.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Ще помоля г-н Димитров да докладва по тази точка. Но ми прави впечатление, че е фиксиран курс лева към евро 1,95583. Мисля, че курса трябва да е 1,95538?

Красимир Димитров – Не. Осем, три е.

Трифон Панчев – Така ли е?

Красимир Димитров – Да.

Трифон Панчев – Добре. Не е техническа грешка. Г-н Димитров докладва.

Красимир Димитров, директор на дирекция „МДТБФ“ – Добър ден на всички! Уважаеми общински съветници, преди да докладвам бих помолил, ако е възможно, и следващата точка е аналогична на тази, само че тя касае приемането на евро валутата за местните данъци, предлагам да докладва тези точки в едно.

инж. Светослав Минчев - Докладвайте ги и двете, но ще ги гласуваме поотделно.

Красимир Димитров – Благодаря! Уважаеми общински съветници, в Държавен вестник, бр.70 от 20 август 2024г е публикуван Закона за приемане на еврото в Република България. Съответно според разпоредбите на този закон основен принцип е този за приемственост и автоматично превалутирание на сумите от левове в евро. Стойностите посочени за превалутирание са, както коментирахме преди малко, по фиксиран курс от 1,95583 лева за едно евро. Чл.47 ал.1 от Закона за въвеждане на еврото в Република България е предвидено автоматично превалутирание и адаптиране на нормативните актове приложими към момента в

Република България. Предвидено е, че на датата на въвеждане на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции, и организациите, предоставящи обществени услуги, да превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри. Предвид гореизложеното, предлага на Общински съвет Дряново да приеме решение на основание чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и разпоредбите на Закона за въвеждане на еврото в Република България и Закона за нормативните актове, Общински съвет – Дряново в Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Дряново и съответно същите промени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Дряново, като в в преходните и заключителни разпоредби се създават нови параграфи със следните текстове:

„§1. Думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§2. Всички стойности, посочени в левове в текста на наредбата, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл.12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Разпоредбите на §1 и §2 влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.”

Това е предложението от Общинска администрация. Ако имате въпроси и питания сме насреща. Благодаря!

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, становища на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И двете постоянни комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „ОБАОБРС“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Колеги, въпроси по 6-та точка? Не виждам такива. И тук гласуването е поименно. Преминаваме в режим на гласуване.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №403

На основание чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §6 ал.1 т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.8 и чл.11 ал.3 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, чл.75, чл.76 ал.3 и чл.11 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет - Дряново извършва следните промени в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Дряново:

1. В преходните и заключителни разпоредби се създават нови параграфи със следните текстове:

§1. Думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§2. Всички стойности, посочени в левове в текста на наредбата, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл.12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Разпоредбите на §1 и §2 влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

2. Настоящото решение, на основание чл.37 ал.3 от ЗНА и чл.120 ал.2, изр. първо, предложение второ от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Дряново, да се разгласи на населението на общината чрез публикуването му на интернет страницата на Община Дряново.

ПО ТОЧКА СЕДМА

Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Дряново (вх.№07-00-53/15.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Материалът е докладван от директора на Дирекция МДТБФ Красимир Димитров заедно с този по т.б.

инж. Светослав Минчев – Становище пак на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И двете постоянни комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „ОбАОБРС“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Колеги, въпроси? Не виждам такива. Преминаваме в режим на гласуване. Който е ЗА, моля да гласува: ЗА – десет. /ПРОТИВ – няма. Въздържали се – няма./ Точка 7 се приема.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №404

На основание чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §6 ал.1 т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.8 и чл.11 ал.3 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, чл.75, чл.76 ал.3 и чл.11 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински

съвет - Дряново извършва следните промени в Наредба за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Дряново:

1. В преходните и заключителни разпоредби се създават нови параграфи със следните текстове:

§1. Думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§2. Всички стойности, посочени в левове в текста на наредбата, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл.12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Разпоредбите на §1 и §2 влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

2. Настоящото решение, на основание чл.37 ал.3 от ЗНА и чл.120 ал.2, изр. първо, предложение второ от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Дряново, да се разгласи на населението на общината чрез публикуването му на интернет страницата на Община Дряново.

ПО ТОЧКА ОСМА

Закриване на „Комплекс за социални услуги за възрастни хора - Дряново“ (КСУВХ) (вх.№07-00-57/19.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Има представители на Комплекс за социални услуги за възрастни хора - гр. Дряново.

Трифон Панчев – Ще помоля г-жа Михайлова да докладва.

Мая Михайлова, директор на Дирекция ИХП – Уважаеми общински съветници, настоящото предложение за закриване на Комплекса за социални услуги за възрастни хора в Дряново е продиктувано от промени в нормативната уредба, които започнаха преди няколко години. Община Дряново има намерение да закрие Комплекса за социални услуги за възрастни хора считано от 1 октомври като се съобразява финансово, счетоводно с всички изисквания, за да има време да станат нужните промени в самия Комплекс. Като Община Дряново – всички услуги, които се намират и до момента под шапката на Комплекса ще изпълнява пряко, като в проекта за решение сме описали, че всеки от тези 7 Центъра за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства ще си имат нужния персонал за нужните места – 15 места потребители, както и Домът за пълнолетни лица с деменция с капацитет 52 места и персонал съобразен с наредбата за качество на социалните услуги, Домашен социален патронаж – ще продължи да функционира Патронажа, местна дейност финансирана от общинския бюджет. Като в проекта за решение упълномощавате Кмета на Община Дряново да предприеме нужните действия по приемане на пасивите, активите и нужните действия по закриването на Комплекса за социални услуги за възрастни хора, като и решението, ако бъде прието, ще бъде изпратено до Агенция за социално подпомагане и Агенция за качеството на социалните услуги. Това ще допринесе за по-добро предоставяне на социалните услуги, тяхната прозрачност и независимост, така че няма да има споделена отговорност, а ще допринесе за по-добрия живот на хората, които живеят в съответните услуги. Ако имате въпроси съм готова да отговоря. Благодаря!

Трифон Панчев – Само да добавя, да обобща това, което г-жа Михайлова каза, понеже много драматично звучеше. Като цяло какво правим? Всяка услуга ще си има управител и този управител ще бъде работодател на служителите, които и в момента работят в тия услуги. Единственото, което пряко се променя е, че всичко

ще минава единствено и само през банковата сметка на Общината и нейните контролни функции ще бъдат засилени, съответно и на Общински съвет. Към момента сме изградили една структура, която повече не може да работи по начина по който съществува. Получихме предписания, три предложения как може да се реструктурира тази услуга и сметнахме, че това, което правим е всъщност най-доброто и най-леко и за Общината и съответно за съответните услуги, които се изпълняват към момента. Хората, които и в момента се занимават с тия услуги ще продължат да се занимават с тях и просто този буламач, който сме го направили във времето назад, най-накрая ще бъде премахнат.

Виждам, че г-жа Алексиева е тука, давам ви пример с нейната услуга, така наречения Дом за деменция – ще бъде общинска услуга, тя ще бъде назначена за управител от кмета на общината и съответно ще бъде работодател на служителите, които работят тая услуга. Тя ще отговаря за тях, тя ще ги контролира и съответно колегите от Общинска администрация ще оказват контролни функции. Няма да го има този буфер с управителя на Комплекса, както досега, като там проблемът е, че по начина по който е структуриран, този управител няма как да е управител и на услуги, и на Комплекса едновременно. Т.е. ние сме направили едно образование, което е ни рак, ни риба и законът ни казва повече така не може. Съответно правим така направеното предложение, надявам се - сме били изчерпателни, но разбира се, ако имате конкретни питання и въпроси сме насреща и в момента да отговаряме. Благодаря ви!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Панчев! Становище на постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И трите постоянните комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. ПК „ОБАОБРС“ приема направеното предложение. ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Македонски! Колеги, въпроси? Проф. Зимпаров.

проф. Венцеслав Зимпаров – Значи аз имам следния въпрос. Тъй като тези трима управители на трите дейности минават към Общината, това означава според мен, че в щата на Общината ще се появят тези бройки? Или как?

Диляна Джеджева – Въпреки, че Общината ще си бъде пряко доставчика на услугите, тези услуги – социални, те ще си имат отделните щатни разписания и управителите ще влизат в тях. Но просто Кметът ще ги назначава. А пък си има допълнителна разпоредба в Закона за социалните услуги, мисля че т.32 от допълнителните разпоредби, която позволява физическото лице, което е управител да бъде работодател на служителите в съответната услуга.

проф. Венцеслав Зимпаров – Счетоводното осигуряване кой го прави?

Диляна Джеджева – Също счетоводството, може да бъде назначен счетоводител според потребността, мащабността на съответната услуга - на няколко часа или на пълен работен ден вътре в щата на услугата. Ако решим може да бъде дадено и счетоводство на външна фирма. Това е избор на доставчика.

проф. Венцеслав Зимпаров – Избор на Управителя?

Мая Михайлова – Не, не. На Общината.

Диляна Джеджева – На доставчика. На Общината.

проф. Венцеслав Зимпаров – А, на Общината. Значи на Кмета.

Трифон Панчев – Съвместно с управителя на услугата.

проф. Венцеслав Зимпаров – Няма да бъде централизирано счетоводството? Така ли да го разбирам?

Диляна Джеджева – То и сега не е централизирано. Те са си разпределили работата и всеки счетоводител работи за определени услуги. Те са на едно място в момента, защото така е най-удобно. Съответно в бъдеще може би ще бъдат разпределени.

проф. Венцеслав Зимпаров – Добре...

Трифон Панчев – Ще трябва да има реструктуриране и по отношение на счетоводството, тъй като в момента тези счетоводители са назначени единият към една услуга, другият към друга, третият към трета, но те работят заедно и са на едно място, а реално погледнато не трябва да е така. И това е един от казусите, които имаме. Вече как ще се процедира, пак казвам – целта не е някой да остане без работа, напротив, ще намерим как тия услуги да задържат хората, които и към момента са назначени към тях, но разбира се да спазваме разпоредбите, закони, които има и към момента.

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Значи аз доколкото разбрах, те тия – счетоводителите не са служители на Комплекса, те пак са си към отделните...

Трифон Панчев – То същият казус е и с Управителя на Комплекса, който е управител на Комплекса, но е назначен към една от услугите и си взима парите от там, което само по себе си е нарушение, разбирате ли? И досега са ни търпели дълги години. То така е не само при нас, в много общини има подобни казуси. Въпросът е, че ни казват: „Сега или да оправите тия работи, или почваме да ви прекратяваме услугите“. Съответно това не е добре за Общината, затова сме предприели тия действия съгласувано с управителите на услуги т.е. това не е някакво наказание за Управителя на Комплекса, дори напротив – аз си мисля, че той ще е много доволен като му паднат част от отговорностите, които има в момента. И разбира се Общината ще има по-голям контрол върху изпълнението на тия услуги.

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, други въпроси? Г-жа Йонкова.

Преслава Йонкова – Аз имам няколко въпроса. Първият е – значи ли, че така наречените къщички ще имат – всяка къщичка ще има отделен управител?

Трифон Панчев – Да.

..... – Не всяка.

Трифон Панчев - Вероятно ще има двама или трима човека, които ще бъдат назначени на 7-те къщички като управител, тъй като няма как всяка къща да е с отделен управител. Т.е. управителят ще бъде назначен с три договора или четири договора – два часа в едната къща, един час в другата, два часа в третата и т.н. Някаква такава структура ще бъде направена. Ще има повече от един управител, но няма да е всяка къща с различен управител. Така да го наречем.

Преслава Йонкова - Да. Ще бъдат разпределени на няколко управителя. Така. Във всяка къщичка има 15 човека потребители и виждам 13 в щатното като персонал. Тези 13 човека за 7-те къщички различни хора ли са или по същия начин...

Трифон Панчев – Различни са. Само управителите...

Преслава Йонкова – А не са ли много? На 15 потребители, 13 човека...?

Мая Михайлова – Може ли да кажа нещо?

инж. Светослав Минчев – Да.

Мая Михайлова – Когато започнаха да преминават към държавно финансиране, ние предлагаме, даже и като беше по проект, че това е много персонал, който не допринася за така наречената семейна среда, защото човек като си живее в къща няма назначена медицинска сестра, няма някой който постоянно да го обгрижва и това си губи смисъла на тази деинституционализация. Но по коефициент и по наредба за качество, коефициентът е 0,9. На 15 човека се падат 13,5 щатни бройки. В началото бяха назначени по 6 човека и при първата проверка това беше една от забележките, че персоналят е твърде малко. Във всяка от услугите има социален работник, който отговаря за оформяне на досиетата, не само точно оформяне, но и за разхода пряко свързан с 15-те човека. Има назначени санитарни, пряко свързани с обгрижването, има и хора на легло, има тежко, трудно подвижни. Има трудотерапевти във всяка къщичка - във всеки център, и управителите, както казаха преди мен, ще бъдат назначени в няколко къщички. Тези медицински лица - към тези центрове има по едно медицинско лице...

Диляна Дждежева – Ангажиментът на Общината за щата

Мая Михайлова – Поне 75 %. За момента са по 10 човека в Център, защото е ненужно да има прекалено много хора. Според мен. Това е лично мое мнение, професионално. За да живее един човек спокойно не е нужно постоянно около него да има по 4-5 човека. Има много от тези хора, които даже са и дееспособни – над 20 човека от 105 не са поставени под запрещение, колегите които работят в Центровете се опитват тези хора да бъдат ангажирани, да посещават съпътстващи услуги и при възможност тези хора, които не са под запрещение, даже може да им бъде осигурена и почасова работа, за да се чувстват пълноценни.

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, други въпроси? Г-жо Йонкова, удовлетворена ли сте?

Преслава Йонкова – Удовлетворена съм.

инж. Светослав Минчев - Благодаря! Колеги, други въпроси? Не виждам такива. В режим на гласуване. Който е ЗА, моля да гласува: ЗА – девет. /ПРОТИВ – няма. Въздържали се – няма. При гласуването отсъства Тихомир Трифонов./ Предложението се приема.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №405

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18, чл.25 ал.2 т.3, чл.29 ал.3 т.1 от Закон за социалните услуги (ЗСУ) и във връзка с §1 т.32 от Допълнителни разпоредби на ЗСУ, Общински съвет – Дряново:

1. Закрива „Комплекс за социални услуги за възрастни хора – Дряново“, Булстат: 0002157290186, със седалище и адрес на управление: гр. Дряново, ул. „Иван Вазов“ №2, включващ следните социални услуги: „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ – 7 броя, Дом за пълнолетни лица с деменция - гр. Дряново и Домашен социален патронаж (ДСП), създаден с Решение №36, протокол №5 от 29.12.2015г на Общински съвет - Дряново, считано от 01.10.2025г.

2. Считано от 01.10.2025г обявява за универсален правоприменник на „Комплекс за социални услуги за възрастни хора – Дряново“, Булстат: 0002157290186, със седалище и адрес на управление: гр. Дряново, ул. „Иван Вазов“ №2 - Община Дряново, Булстат: 000215729, с адрес: гр. Дряново, ул.

„Бачо Киро“ №19, която става правоприменник на всички фактически отношения, права и задължения, имущество на закрития комплекс, партиди. Считано от 01.10.2025г Общината е универсален правоприменник и по всички процедури за възлагане на обществени поръчки открити от КСУВХ, независимо от етапа на който се намират процедурите: в процес на откриване и/или провеждане и/или завършили с решение за прекратяване и/или с решение за определяне на изпълнител, открити и/или приключили с договор или на друг етап, в това число и по отношение на профила на КСУВХ в ЦАИС, като Общината замества КСУВХ по всички процедури за възлагане на обществени поръчки. Считано от 01.10.2025г, в качеството си на универсален правоприменник, Община Дряново встъпва в правата и задълженията на КСУВХ по предстоящите да се сключат договори за обществени поръчки и по вече сключените договори за обществени поръчки и замества КСУВХ по сключените договори и/или в процес на сключване, както и по отношение на всички други сключени договори, извън обществените поръчки.

2.1. Възлага на кмета на Община Дряново да осъществи всички необходими действия по фактическо предаване собствеността на „Комплекс за социални услуги за възрастни хора – Дряново“ на Община Дряново. Активите, пасивите, другите права и задължения, както и архивът на КСУВХ се поемат от Общината след извършване на инвентаризация на активите и анализ на задълженията.

3. Дава съгласие да бъде заличена регистрацията в Регистър БУЛСТАТ на „Комплекс за социални услуги за възрастни хора – Дряново“, гр. Дряново, ул. „Иван Вазов“ №2, считано от 01.10.2025г.

4. Дава съгласие, считано от 01.10.2025г Община Дряново да управлява пряко социалните услуги, делегирани от държавата дейности, както следва:

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 1, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 2, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 3, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 4, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по

предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 5, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 6, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“ 7, с адрес: гр. Дряново, ул. „Железничарска“ №2, с капацитет 15 места и брой и длъжности на служителите, които извършват дейността по предоставяне на специализираната социалната услуга - 13 /тринадесет/, разпределени по длъжности, съгласно Приложение №12, стандарт 9 от Наредбата за качество на социалните услуги;

- „Дом за пълнолетни лица с деменция – гр. Дряново“ с адрес: гр. Дряново, ул. „Димитър Крушев“ № 26, с капацитет 52 места, с брой и длъжности на служителите които извършват дейността по предоставяне на социалната услуга - 31 /тридесет и една/ щатни бройки, разпределени по длъжности съгласно Приложение №25, стандарт 8, от Наредбата за качество на социалните услуги.

4.1. Дава съгласие Домашен социален патронаж – местна дейност, да се управлява от Община Дряново, съобразно определения общински бюджет и необходим персонал за функционирането му, като запазва капацитета от 80 места.

5. Дава съгласие, считано от 01.10.2025г, бюджетът на отделните социални услуги ЦНСТПЛПР от 1 до 7 и ДПЛД да се формира от средствата за единни разходни стандарти за издръжка, ежегодно определяни с Решение на Министерски съвет.

6. Дава съгласие трудовите правоотношения със служителите от отделните самостоятелни социални услуги – ЦНСТПЛПР, ДПЛД и ДСП да се уредят съобразно чл.123 от Кодекса на труда и в зависимост от одобрената щатна численост на служителите за всяка от услугите, като съгласно §1 т.32 от ДР на ЗСУ назначеното лице/а, което ще управлява дейността по предоставяне на услугата е работодател на служителите, осъществяващи дейността по предоставянето на услугата.

7. В случай, че определено съгласие/действие не е изрично включено и описано в приетите по-горе решения, но се явява задължително и необходимо за закриване на Комплекса и приемане на дейностите, правата и задълженията от Общината, изрично оправомощава кмета на Община Дряново да го извърши.

8. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши последващи действия по изпълнение на Решението, както и да изпрати Решението на Агенция за

социално подпомагане и Агенция за качеството на социалните услуги, след влизането му в сила.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА

Разместване на бюджетни кредити на Исторически музей – Дряново /държавна дейност/ (вх.№39-00-9-1/19.05.2025г) /Във вр. с предложение с вх.№39-00-9 от 16.05.2025г на директора на музея/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – По тази и по следващата точка ще помоля г-н Димитров да докладва.

Красимир Димитров, директор на Дирекция „МДТБФ“ – Уважаеми общински съветници , в Община Дряново е постъпило предложение на г-н Иван Христов – директор на Исторически музей – Дряново, относно разместване на бюджетни кредити в частта от бюджета на музея. Предложението е приложено, необходими са корекции на разходните параграфи, както следва: намаляване сумата в параграф 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ със сумата от 3500 лв и увеличаване със същата сума на параграф 52-01 „Придобиване на компютри и хардуер“. Предложението е за чисто техническо разместване поради спазване на законовото изискване за изразходването на средства в бюджета на Историческия музей. С оглед на това предлагаме Общински съвет – Дряново да вземе решение за приемане на предложеното разместване на бюджетните кредити. При въпроси и питання сме насреща. Благодаря ви!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Димитров! Становища на постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И трите постоянни комисии приемат предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. ПК „МДСТ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. В т.9 гласуването е поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	Въздържам се
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА

13	Тодор Георгиев	отс.
----	----------------	------

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и 1 /един/ глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №406

1. На основание чл.21 ал.1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124 ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Дряново извършва следните промени в бюджета на Исторически музей – Дряново:

	Разходна част			Разходна част	
§	Наименование	Сума увеличение /лв/	§	Наименование	Сума увеличение /лв/
5200	Придобиване на дълготрайни материални активи	3500,00	5200	Придобиване на дълготрайни материални активи	3500,00
52-01	Придобиване на компютри и хардуер	3500,00	52-03	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	3500,00
	Всичко увеличение:	3500,00		Всичко намаление:	3500,00

2. Задължава кмета на община Дряново да извърши необходимите промени, считано от датата на взетото решение.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА

Увеличаване на бюджетни кредити в приходната и разходната част на Исторически музей – Дряново (вх.№04-00-44-2/19.05.2025г) /Във вр. с предложение с вх.№04-00-44-1 от 16.05.2025г на директора на музея/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Красимир Димитров, директор на Дирекция „МДТБФ“ – Уважаеми общински съветници, допълнително в Общинска администрация – Дряново има 2-ро постъпило предложение от г-н Иван Христов – директор на Исторически музей – Дряново относно увеличаване на бюджетните кредити в приходната и разходната част на Историческия музей. Това се налага във връзка със сключен договор между Исторически музей – Дряново и Министерството на културата за изпълнение на дейности по проект „Непознатият Колю Фичето – 225 год. от рождението на възрожденския майстор-строител“. Съответно по този проект е отпуснато финансиране на Историческия музей в общ размер на 71 655,36 лв, като в предложението на директора на Историческия музей е посочено за какво ще бъдат разходвани тези средства. Сумата е същата в приходната и в разходната част. Съответно предлагаме на основание гореизложеното Общински съвет – Дряново да вземе решение за промени в бюджета на Исторически музей-Дряново и допълване на списъка на обектите предлагани за финансиране през 2025г с целева субсидия и собствени бюджетни средства, преходни остатъци и други средства. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Димитров! Становища на постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И трите постоянни комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. ПК „МДСТ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. В 10-та точка гласуването също е поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	Въздържам се
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и 1 /един/ глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №407

1. На основание чл.21 ал.1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124 ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Дряново извършва следните промени в бюджета на Исторически музей – Дряново :

Приходна част			Разходна част		
§	Наименование	Сума увеличение /лв/	§	Наименование	Сума увеличение /лв/
6100	Трансфери между бюджети (нето)	71 655,36	0200	Други възнаграждения и плащания за персонал	1000,00
			0202	За персонала по извънтрудови правоотношения	1 000,00
			1000	Издържка	20 339,36
6101	Трансфери между бюджети – получени трансфери	71 655,36	1015	Материали 1. Издаване на сборник от Нац. конференция/ - 6000,00 лв. 2. Изработване на рекл. материали – папки,	20 339,36

				торбички и др. – 5000,00 лв. 3. Табла /изложбени/ - 921,60 лв. 4. Витрини /изложбени/: 6 бр. – 3576,12 лв. 5. Витрини /изложбени/: 6 бр. – 4841,64 лв	
			5200	Придобиване на дълготрайни материални активи	7 380,00
			52-01	Придобиване на компютри и хардуер /Компютърна конфигурация – Intel Core i7/	3 120,00
			52-03	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения 1. Телевизор 4k, ful HDd, LED display – 2040,00 лв. 2. Очила за виртуална реалност – (VR) Meta Qiest 3 2064x2208 – 2220,00 лв.	4 260,00
			53-00	Придобиване на нематериални дълготрайни активи	42 936,00
			53-09	Придобиване на други нематериални дълготрайни активи /Изграждане на автентична виртуална среда, създаване на инф. точки, моделиране на триизмерни обекти, цифрови копия на експонати, запис и обработка на аудио и глас зад кадър, настройка и инсталация	42 936,00
	Всичко увеличение:	71 655,36		Всичко увеличение:	71 655,36

1.1. Актуализира капиталовата програма на Община Дряново за 2025г, съгласно Приложение №1.

2. Задължава кмета на община Дряново да извърши необходимите промени, считано от датата на взетото решение.

Приложение №1
към Решение №407/29.05.2025г

Приложение №1		
СПИСЪК на обекти, предлагани за финансиране през 2025 г. с целева субсидия, собствени бюджетни средства, преходни остатъци и други средства		
№	Наименование на обекта	Сума лв
	I. Финансиране с целева субсидия от РБ	

1	Основен ремонт на ул. Колю Фичето, гр. Дряново	350456
2	Основен ремонт на ул. Стара планина от о.т. 128 до о.т. 144 в с. Царева ливада	66313
3	Основен ремонт на ул. Борова гора от о.т. 126 до о.т. 128 в с. Царева ливада	79576
4	Основен ремонт на ул. Еделвайс от о.т. 126 до о.т. 144 в с. Царева ливада	139259
5	Основен ремонт на предgaraжно пространство на ул. Христо Дряновски" № 19, гр. Дряново	75964
6	Основен ремонт на задблоково пространство на ул. Шипка 71-73, гр. Дряново	60667
7	Изграждане водопроводни отклонения към имоти в с. Чуково и присъединяването им към новоизграден водопровод	112994
8	Баскетболна конструкция с табло, ринг и мрежа за директен монтаж за баскетболно игрище на стадион Локомотив, гр. Дряново - 2 бр.	9200
9	Четири броя автобусни спирки	33120
10	Основен ремонт на ул. Опълченска № 1-9 в гр. Дряново	120930
11	Основен ремонт на ул. Поп Харитон № 2-4 в гр. Дряново	54419
12	Основен ремонт на ул. Капитан Райчо № 28 в гр. Дряново	48372
13	Основен ремонт на ПИ 23947.501.9810 в гр. Дряново	181395
14	Основен ремонт на улица в с. Руня от о.т. 21 до о.т. 23	87186
15	"Основен ремонт на улица в село Чуково с начало и край от път III-609" - инженеринг, проектиране, строителство и авторски надзор на обекта	221496
16	Три броя петоъгълни беседки	19800
17	Основен ремонт на подход към жилищни сгради на ул. Шипка 11-29, част от ПИ 23947.501.1909 гр. Дряново	195574
18	Фитнес уреди за спортна зала Дряново	13207
19	Паркинг в ПИ 23947.501.1897 - ул. Матей Преображенски № 9, гр. Дряново	9361
ОБЩО: I		1879289
II. Капиталови разходи, финансирани от собствени приходи и преходни остатъци		
1	Основен ремонт на улица в кв. Крачунка от о.т. 1 до о.т. 15	161600
2	Основен ремонт на ул. Борова гора от о.т. 326 през о.т. 324 до края на поземлен имот 23947.501.2244	475022
3	Основен ремонт на улица Четвърта в с. Керека от о.т. 44 до о.т. 71	179902
4	Основен ремонт на ул. Бачо Киро в с. Царева ливада от о.т. 116 до о.т. 125	153448
5	Хидроизолация на покрив на бивше ж. п. училище в гр. Дряново	39300
6	Основен ремонт на околблоково пространство на ул. Шипка № 14-20 в гр. Дряново	126786
7	Основен ремонт на ул. Васил Левски от о.т. 310 до о.т. 312 гр. Дряново - подход към стълби между двор на СУ Максим Райкович и църква Св. Никола	96667

8	Укрепване на жилищен блок с идентификатор 23947.501.779.1 по КККР на гр. Дряново, ул. Стефан Стамболов 41	167060
9	Тротоар на ул. Първа при ПИ 36751.501.118 в с. Керека	9600
10	Основен ремонт на улица в с. Дългня от о.т. 3 до о.т. 118	182808
11	Улица към новоизграден храм "Свето Успение Богородично" в с. Царева ливада	87858
12	Надграждане капацитета на общинска система за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци	243726
13	Дробилка за площадка за биоразградими отпадъци	58000
14	Специализирана автоцистерна за вода	59800
15	Основен ремонт на улица в с. Караиванца от о.т. 53 до о.т. 63	77610
16	Основен ремонт на общински път GAB3143 /I - 5, Дебелец - Дряново /Саласука - /I - 5/ от км 0+000 до км 0+200	78730
17	Изграждане на подпорна стена и укрепване на ведомствен път с идентификатор 23947.88.612 по КККР на град Дряново - изготвяне на инвестиционен проект	13200
18	Продължение на ул. Капитан Райчо град Дряново - изготвяне на технически проект	6420
19	Девет броя преместваеми павилиони в района на общински паркинг - Дряновски манастир Св. Архангел Михаил	221540
20	Отводнително съоръжение - водосток на ул. Железничарска, гр. Дряново	55600
21	Система за видеонаблюдение в град Дряново	16722
22	Основен ремонт на път към Ловна резиденция "Скалско"	115500
23	Инсталация за производство на ел. енергия за собствени нужди, намираща се в ПИ 23947.501.721 - сграда на МДТ, град Дряново	14788
24	Софтуерни продукти за нуждите на общинска администрация	20000
25	ЦСРИ - инсталация за производство на ел. енергия за собствени нужди, намираща се в ПИ 23947.501.9852.1 - поликлиника град Дряново	24002
26	СУ М. Райкович - софтуер за деца със СОП по НП "ИКТ в системата на предучилищното и училищното образование"	3972
27	СУ М. Райкович - софтуер Google workspace for education plus - 1 брой	3328
28	СУ М. Райкович - основен ремонт на физкултурен салон	98836
29	СУ М. Райкович - черно-бяла А3 копирна система Konica Minolta Bizhub 227 - 1 брой	3599
30	СУ М. Райкович - цветен А4 мултифункционален принтер Konica minolta Bizhub C3321i - 1 брой	2352
31	СУ М. Райкович - настолен компютър i7-12700, клавиатура, мишка.	1230
32	СУ М. Райкович - витрина за купи с вградено LED осветление	4800
33	Община Дряново - инверторен климатик с мощност 18 000 BTU	1600

34	ДГ Детелина - климатик за група "Делфинче" в централна база ДГ "Детелина"	2000
35	ДГ Детелина - придобиване на електрическа печка за кухненски блок в база "Иглика"	10000
36	ДУПУЛ гр. Дряново - бензинови генератори за аварийно хранване -2 бр.	15000
37	ДУПУЛ гр. Дряново - видеонаблюдателна система	6500
38	ДУПУЛ гр. Дряново - климатик за спално помещение	2000
39	ДУПУЛ гр. Дряново - дървени беседки - 2 броя	6000
40	ДУПУЛ гр. Дряново - гумени постелки за обезопасяване на дворното пространство	2500
41	ДУПУЛ гр. Дряново - детска катерушка за игра /комплект/	1500
42	ДУПУЛ гр. Дряново - барака за съхранение на инструменти	2000
43	Дневен център за стари хора Дряново - 2 броя климатици	7000
44	Дневен център за стари хора Дряново - 1 брой компютър	1500
45	Дневен център за стари хора Дряново - лек автомобил	18910
46	Исторически музей Дряново - компютърна конфигурация	2000
47	Исторически музей Дряново - компютърна конфигурация	1500
48	Нова надстройка тип вариопреса за специализиран сметосъбиращ автомобил за нуждите на Община Дряново	107388
49	ПГИТ Р. Стоянов - лаптопи - 13 броя	18807
50	ПГИТ Р. Стоянов - интерактивни дисплеи - 5 броя	42910
51	ПГИТ Р. Стоянов - климатици - 2 броя	10200
52	ПГИТ Р. Стоянов - климатици - 2 броя	7950
53	ПГИТ Р. Стоянов - VR очила	4400
54	ПГИТ Р. Стоянов - режещ плотер	1434
55	ПГИТ Р. Стоянов - диван УНИ двуместен	1422
56	ПГИТ Р. Стоянов - шкаф с термоплот и вградена мивка	1497
57	ПГИТ Р. Стоянов - демонстрационен шкаф	1525
58	ПГИТ Р. Стоянов - софтуер за VR очила	2640
59	Детски ясли Дряново - 3 броя климатици	5800
60	Исторически музей Дряново - компютърна конфигурация - Intel Core i7	3120
61	Исторически музей Дряново - телевизор 4k, ful HDd, LED display	2040
62	Исторически музей Дряново - очила за виртуална реалност - (VR) Meta Qiest 3	2220
	ОБЩО: II	3097169
	<i>III. Капиталови разходи, финансирани от приходи по § 40-00 - постъпления от продажба на общински нефинансови активи</i>	
1	Основен ремонт на ул. Шипка в с. Гостилица от о.т. 118 до о.т. 127	102700
2	Основен ремонт на улица в с. Геша, ПИ 14859.501.68	71400
	ОБЩО: III	174100
	<i>IV. Капиталови разходи, финансирани от други източници</i>	

1	„Подпорна стена на лъв бряг на река Дряновска в района на автогара от съществуваща пасарелка за ж. п. гара до съществуваща подпорна стена по течението“	763137
ОБЩО: IV		763137
№	<i>V. Капиталови разходи финансирани на основание чл.107, ал.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 г.</i>	
	Обект	
1	Реконструкция на общински път GAB3122 / III – 609, Трявна – Дряново / Царева ливада – Граница общ. (Дряново – Габрово) – Донино – /III – 5524/	2873049
2	Реконструкция на общински път GAB3119 /III – 609, Трявна – Царева ливада/ – Бучуковци	2360394
3	Реконструкция на висока зона ВВМ в с. Гостилица	1424526
4	Ремонт и обновяване на площадно пространство, част от ул. Стефан Стамболов в гр. Дряново	1411627
5	Подпорна стена на десен бряг на р. Дряновска в района на автогара от съществуваща пасарелка за жп гара до стадион „Локомотив“ с пешеходна алея	1440913
6	Проектиране на пречиствателна станция за отпадъчни води в град Дряново и довеждащ колектор към нея	258000
7	Водоснабдяване на село Чуково	231905
8	Реконструкция на общински пътища/участъци от общински пътища GAB1111, GAB2114, GAB3110, GAB3112, GAB3125, GAB3133, GAB3139, GAB3140 и GAB3142	167340
9	Площад, зеленина и паркинг в УПИ I, кв. 83, гр. Дряново	222499
10	Ремонт фасади, вътрешен ремонт и вертикална планировка на съществуваща административна сграда - УПИ II, кв. 8 по плана на с. Ганчовец, общ. Дряново, област Габрово	349006
ОБЩО V		10739259

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА

Определяне на условията за отдаване по наем на земеделски имот от общинския поземлен фонд в гр. Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане (вх.№22-00-449-1/09.05.2025г) /ПИ с ид.23947.87.14 по КК на гр. Дряново, местност „Райчин дол“, във вр. със заявление от Светослав Тихолов/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Г-жа Денева докладва.

Даниела Денева, експерт в Дирекция „АСОС“ – Уважаеми общински съветници, уважаеми кметове, в Общинска администрация е депозирана молба от Светослав Тихолов, който желае да наеме имот от общинския поземлен фонд, който е съседен на неговия. Предлагам да дадем своето съгласие за наемане на въпросния имот за срок от 10 години с наемна цена 40 лв на декар.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Становище на постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И двете постоянни комисии приемат предложението.

/Становище: ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Така като гледам - нататък всички точки са с поименно гласуване.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	-
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №408

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 вр. с ал.2, предл. четвърто от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2025 год. (приета с Решение №326 от Протокол №21/30.01.2025г на ОБС-Дряново), като в раздел III. „Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2025 год.“, т.3 „Земеделски имоти, които не са използвани две или повече стопански години“ се добавя:

- „ПИ с идентификатор 23947.87.14 по КК на гр. Дряново, местност „Райчин дол“, начин на трайно ползване лозе, с площ 1654 кв.м“.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.24а ал.6 т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.29 ал.4 т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ календарни години, без провеждане на търг или конкурс, поземлен имот с идентификатор 23947.87.14 по ККР на гр. Дряново, с площ от 1654 м², НТП: лозе, категория 4 на лицето Светослав Стоименов Тихолов, от гр. Дряново, *****. Определя годишно наемно плащане в размер на 40 /четиридесет/ лева на декар.

3. Възлага на кмета на Община Дряново, въз основа на настоящото решение и без да провежда търг или конкурс, да сключи договор за отдаване под наем на процесният имот на лицето, в който да бъдат заложени клаузи за заплащане на добитата дървесна маса по цена определена с Решение №172 от Протокол №11/27.06.2024г на ОбС-Дряново за утвърждаване на цени за продажба на стояща дървесина.

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА

Допълване на Решения №54 по протокол №7/31.01.2020г на Общински съвет – Дряново (вх.№07-00-58/20.05.2025г) /Във вр. с ПУП-ПП за обект „Водоснабдяване на с. Чуково, община Дряново“/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Трифон Панчев – Докладва г-жа Енчева.

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Уважаеми дами и господа общински съветници, на вашето внимание е предложение свързано с изграждане на водопровода в с. Чуково. С решение на Общински съвет – Дряново е одобрена план-схема за трасето на водопровода. При проектиране на самият водопровод, което се случва след одобряване на трасето, е установена необходимост от незначително изместване на трасето на водопровода, във връзка с което е необходимо и вашето решение, с което Общински съвет – Дряново да даде съгласие за това незначително изменение на трасето, а именно като във вече взематото решение се добави нова точка 4 със съдържание описано в проекта за решение, което съдържание показва изменението на трасето. Благодаря ви!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-жо Енчева! Г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И двете постоянни комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси по т.12? Не виждам такива. В режим на гласуване.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	Въздържам се
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	Въздържам се
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 8; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 2.

След проведено обсъждане и гласуване, с 8 /осем/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и 2 /два/ гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №409

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - Дряново:

Допълва Решение №54 по протокол №7/31.01.2020г на Общински съвет - Дряново като се създава нова т.4 с ново съдържание:

„Трасето от т.9 до т.11, съгласно геодезическото заснемане, е с незначително отклонение в източна посока.

Трасето от т.1 до т.4, съгласно геодезическото заснемане, е с незначително отклонение в южна посока.

Трасето от т.5 до т.8, съгласно геодезическото заснемане, е с незначително отклонение в южна посока и заобляне в чупките при т.6, т.7, поради технологични причини.“

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА

Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имоти - частна общинска собственост – в пакет, представляващи: УПИ V – общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI – общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-764-4/19.05.2025г) /Във вр. с решения №257 от 30.10.2024г и №285 от 28.11.2024г на ОбС-Дряново/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 14 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Във връзка с получено инвестиционно намерение за закупуването на тези имоти е извършена оценка. Правим така направеното предложение, за да може имотът да бъде изваден на търг за продажба. Казусът мисля, че е идентичен с този в следващата точка, където подателят е същия. Така че, при въпроси и питання сме насреща. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря на г-н Панчев! Становище на постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря, г-н Минчев! И двете постоянните комисии приеха предложението с промяната към началната тръжна цена да се добави 480 лв за оценката и така тръжната цена да стане 13 110 лв без ДДС.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ приемат проекта за решение с направеното предложение за увеличаване на началната тръжна продажна цена с 480 лв. Комисиите предлагат ОбС да определи началната тръжна продажна цена в размер на 13 110 лв без ДДС (12 630 + 480)./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА

4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №410

На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто във връзка с чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Дряново:

1. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти, частна общинска собственост - в пакет, представляващи: УПИ V - общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI - общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново, в размер на 13 110 лева /тринадесет хиляди сто и десет лева/ без ДДС.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА

Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имоти - частна общинска собственост – в пакет, представляващи: УПИ VII – общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII – общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-769-4/19.05.2025г) /Във вр. с решения №258 от 30.10.2024г и №286 от 28.11.2024г на ОбС-Дряново/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 15 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Казусът е идентичен като в предходната точка. Това е съседен имот. Оценката е записана. При въпроси и питания сме насреща.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Г-н Македонски, становища на постоянните комисии.

Александър Македонски – И двете постоянните комисии приеха предложението със същото допълнение, в случая промяната към началната тръжна цена да стане 13 230 лв без ДДС.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ приемат проекта за решение с направеното предложение за увеличаване на началната тръжна продажна цена с 480 лв. Комисиите предлагат ОбС да определи началната тръжна продажна цена в размер на 13 230 лв без ДДС (12 750 + 480)./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Гласуването е поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №411

На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто във връзка с чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Дряново:

1. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти, частна общинска собственост - в пакет, представляващи: УПИ VII - общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII - общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново, в размер на 13 230 лева /тринадесет хиляди двеста и тридесет лева/ без ДДС.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА

Даване на съгласие за извършване на продажба и определяне на пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 23947.47.273 по КК на град Дряново (вх.№22-00-1565-1/16.05.2025г) /Във вр. с молба от 02.12.2024г на Янка Гергинова./

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 16 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Във връзка с получено заявление от Янка Гергинова правим така направеното предложение. Изготвена е оценка в размер на 3600 лв от фирма Тъй като лицето има право да закупи без търг или конкурс въпросният имот с оглед това, че има изградена постройка върху самия имот. При въпроси и питания сме насреща. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Становища на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Двете постоянните комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Само, че в тази точка не виждам допълнението за пазарна оценка. Г-жа Енчева, знаете ли колко е цената?

Трифон Панчев – Три хиляди и шестстотин лева.

инж. Светослав Минчев – Не, не, не. За изготвената пазарна оценка.

Мариета Енчева – Може би 250 лв, както

инж. Светослав Минчев – Колеги, ако искате да го гласуваме със сумата, която е за оценката? */Няма изказвания/* Да го закръглим на четири хиляди? Ако сте съгласни с така направеното предложение, в режим на гласуване. Поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС-Дряново прие

РЕШЕНИЕ №412

1. На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто във връзка с ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.37 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да бъде извършена продажба, без провеждане на търг или конкурс, на имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 23947.47.273 по КК на град Дряново, със статут на земеделска земя по §4 от ЗСПЗЗ с площ 707 м², при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори 23947.47.272, 23947.47.210, 23947.47.19, 23947.47.15 и 23947.47.17, съгласно скица № 15-735084/08.05.2025г издадена от СГКК гр. Габрово, на собственика на построената в него сграда с идентификатор 23947.47.273.1 (Нотариален акт №46, том III, дело №347/17.08.2021г) - Янка Панайотова Гергинова с ЕГН *****.

2. На основание чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Дряново определя пазарна цена за продажба на общинския поземлен имот в размер на 4000,00 /четири хиляди/ лева.

3. Възлага на кмета на община Дряново да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба за горепосочения имот, без провеждане на търг или конкурс, с Янка Панайотова Гергинова.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА

Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 02333.505.33 по КК на с. Балалея, общ. Дряново (вх.№22-00-502-1/16.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 17 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Във връзка със заявление от страна на г-н Хаберман за закупуване на имоти общинска собственост и наемане на общински имоти и такива по чл.19, заявил е желание да закупи имот общинска собственост, който е с площ 4404 кв.м, урбанизирана територия, начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди, с цел окрупняване на притежаваните от него съседни имоти. Предоставената независимата експертна оценка е 19 350 лв без ДДС. Не съм наясно къде се намира този имот, но на прима виста ми се струва много ниска тази оценка. Имотът е за застрояване в село Балалея и е 4 декара. Мисълта ми е, че е ниска оценката. То може би е някаква горска територия, но така или иначе имотът е голям. Не знам как да процедираме?

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Имотът е в с. Балалея, намира се в края на населеното място.

Трифон Панчев – Но сигурно е в регулация?

Мариета Енчева – Да.

Трифон Панчев – Имаме 4 дка в регулация – 19 хиляди лева, то това си е Не мога да преценя, но самата квадратура е голяма, аз от тази гледна точка. Иначе самият имот...

/разговори в залата/

Преслава Йонкова – Ами изтеглете я точката и за следващо заседание.

/разговори в залата/

инж. Светослав Минчев – Колеги, някакви предложения? Проф. Зимпаров.

проф. Венцеслав Зимпаров – Предлагам да го отложим този въпрос за следващо заседание, докато се уточнят тези въпроси, които сега се коментират.

Трифон Панчев – Ами, добре. Изтеглям точката и ще я вкарам на следващо заседание.

Преслава Йонкова – И едно предложение за редакция на проекта за решение. В 5-та точка: „Предлага на Кмета...“, така и така, „...да определи условията по нея и да сключи договор с лицето спечелило търга“. В другите решения, нали, е изписано така: „с лицето спечелило търга“. Тук излиза така, че с лицето определено за купувач. Как е определено това лице?

Трифон Панчев – Ами спечелилото търга.

Преслава Йонкова – Ами нека да е с лицето спечелило търга.

Трифон Панчев – Ако държите на този запис, няма проблем, ще го коригираме. Не мисля, че е от такова значение. Да, взимаме го предвид.

инж. Светослав Минчев – Значи тази точка я изтеглиха. Преминаваме към следващата точка.

/Становище по материала на ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ от проведеното на 20.05.2025г заседание: Комисиите приемат проекта за решение с направеното предложение за увеличаване на началната тръжна продажна цена с 180 лв. Комисиите предлагат ОбС да определи началната тръжна продажна цена в размер на 19 530 лв без ДДС (19 350 + 180)./

Относно т.16. Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 02333.505.33 по КК на с. Балалея, общ. Дряново (вх.№22-00-502-1/16.05.2025г). Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Общински съвет – Дряново не прие решение по материала. Материалът беше изтеглен от Вносителя при обсъждане на предложението в заседанието на Общински съвет – Дряново (на основание чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Дряново).

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА

Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба в пакет на имоти - частна общинска собственост, представляващи УПИ XXII-38 от кв.5 с площ 700 м² и УПИ XXIV-38 от кв.5 с площ 700 м² по плана на с. Соколово, общ. Дряново (вх.№07-00-54/19.05.2025г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 18 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Във връзка с получено искане-молба от г-жа Мария Стефанова Стоева по отношение на построена жилищна сграда в посочения имот, желае да закупи имота с цел почистване и облагородяване на терена. Два имота са. В тази връзка правим така направеното предложение, като оценката тука - за два имота по 700 кв.м, е 14 хиляди лева без ДДС т.е. тука е по 10 лв на кв.м. При въпроси и питання сме насреща.

инж. Светослав Минчев – Благодарим! Становище на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря г-н Минчев. Двете постоянните комисии приемат предложението с добавката от 300 лв заради оценката. Общата цена е 14 380 лв без ДДС.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ приемат проекта за решение с направеното предложение за увеличаване на началната тръжна продажна цена с 300 лв. Комисиите предлагат ОбС да определи началната тръжна продажна цена в размер на 14 380 лв без ДДС (14 080 + 300)./

инж. Светослав Минчев – Добре. Благодаря! Колеги, въпроси?

Преслава Йонкова – Отново – в т.4 от проекта за решение, да го коригираме и тука, в следващите предложения е добре. И нека да се включи - с лицето спечелило търга. Не с лицето определено за купувач. След като имаме търг, значи имаме спечелил

инж. Светослав Минчев – Ами той като е спечелил е определен за купувач.

Преслава Йонкова – Да. Ама определен – може и предварително да е определен.

инж. Светослав Минчев – Как да стане, като има търг?! Нали комисията определя лицето спечелило...

Трифон Панчев – Г-н Минчев, аз Ви предлагам, за да не създаваме напрежение в работата на общински съвет, да приемем корекцията направена от г-жа Йонкова.

инж. Светослав Минчев – Всички точки където пише определено, да пише?

Преслава Йонкова – Със спечелилият участник.

инж. Светослав Минчев – Със спечелилият участник. Благодаря, г-жо Йонкова!

Преслава Йонкова – Това не е процедура с конкурс. Може би е останало от такова предложение за продажба с конкурс.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Други въпроси? Не виждам такива. В режим на гласуване, поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС-Дряново прие

РЕШЕНИЕ №413

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и чл.52 ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.37 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имоти - частна

общинска собственост - в пакет, а именно: УПИ XXII-38 от кв.5 с площ 700 м² и УПИ XXIV-38 от кв.5 с площ 700 м² по плана на с. Соколово, общ. Дряново, находящи се в с. Соколово, чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти, частна общинска собственост, представляващи: УПИ XXII-38 от кв.5 с площ 700 м² и УПИ XXIV-38 от кв.5 с площ 700 м² по плана на с. Соколово, общ. Дряново в размер на 14 380 лева без ДДС /четиринадесет хиляди и триста и осемдесет лева без ДДС/.

3. 30 на сто от постъпленията от продажбата на описаните в пункт първи от настоящото решение имоти да се използват за финансиране на изграждането и/или за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на село Соколово, община Дряново.

4. Възлага на Кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурата по продажба включително да определи условията по нея и да сключи договор със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА

Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на материални активи /паважна настилка/, собственост на Община Дряново (вх.№07-00-55/19.05.2025г) /Във вр. с предстояща рехабилитация на части от улици – ул. „Стефан Стамболов“, ул. „Капитан Райчо“, ул. „Поп Харитон“, ул. „Колю Фичето“, ул. Опълченска“, ул. „Филип Тотю“, ул. „Петър Пармаков“, ул. „Панайот Хитов“, ул. „Георги Измирлиев“, второстепенна улица в района на Спортна зала/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 19 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Аз ще помоля г-жа Енчева да даде малко по-детайлна обосновка на тази точка.

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Уважаеми общински съветници, през тази година предстои да бъде направена рехабилитация на изброените в предложението улици, от които ще бъде извадена паважната настилка, която ще бъде премесена с пясък. Тази паважна настилка е годна за използване, но не е необходима за нуждите на ремонта, който ще бъде след това. Изчисленото количество на паважната настилка е 720 тона. Във връзка с казаното до тук и предвид това, че паважната настилка не е необходима за нуждите на Общината, предлагаме същата да бъде продадена в пакет, като направената пазарна оценка е в размер на 120 лв на тон без ДДС. И предвид казаното до тук предлагаме паважната настилка да бъде продадена на търг, за което е необходимо и Общински съвет – Дряново да допълни Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост като се добави нова точка: Движими вещи - павета с размери /10 x 10/ част от изброените улици. Като 2-ра точка: Общински съвет да даде съгласие да се открие процедура за продажба на движими вещи - частна общинска собственост, представляващи паважна настилка, до 720 тона в пакет, чрез продажба чрез публичен търг. Да определи начална тръжна пазарна цена в размер на 120 лв на тон без ДДС. И последната точка - да се възложи на Кмета на Общината да извърши всички правни и фактически действия по провеждане на търга.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Становища на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И двете комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Поименно е гласуването.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	Въздържам се
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ПРОТИВ
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 8; ПРОТИВ – 1; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

След проведено обсъждане и гласуване, с 8 /осем/ гласа ЗА, 1 /един/ глас ПРОТИВ и 1 /един/ глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №414

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва и изменя Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2025 год. (приета с Решение №326 от Протокол №21/30.01.2025г), в частта на раздел II.II, пункт 1, който придобива следната нова редакция: „1. Движими вещи - павета с размери /10 x 10/ част от ул. „Стефан Стамболов“, част от ул. „Капитан Райчо“, част от ул. „Поп Харитон“, ул. „Колю Фичето“, част от ул. „Опълченска“, част от ул. „Филип Тотю“, част от ул. „Петър Пармаков“, част от ул. „Панайот Хитов“ и част от ул. „Георги Измирлиев“ в гр. Дряново и Поземлен имот 23947.501.9810 по КККР на град Дряново (второстепенна улица в района на Спортна зала)“.

2. На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто във вр. с ал.1 т.8, предл. трето от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.48 във връзка с чл.49 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на движими вещи - частна общинска собственост, представляващи материални активи /паважна настилка/, собственост на Община Дряново - до 720 тона в пакет, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 120,00 /сто и двадесет/ лева на тон без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички правни и фактически действия по провеждане на публичния търг, включително да определи условията по него, и да сключи договор със спечелилия участник.

инж. Светослав Минчев – Г-жа Йонкова, ако иска да обясни отрицателен вот, има думата.

Преслава Йонкова – Аз мога да си кажа за какво не го подкрепих. Според мен тези павета могат да се пренаредят, улицата да си остане с павета. Спомням си назад във времето много такива негативни изказвания, при управлението на други кметове имаше, че се разрушават павираните улици, че паветата се разпродават. И сега, като се върна назад във времето, нали, те нещата не са се променили, просто се продължава пак по същия начин.

инж. Светослав Минчев – Значи Вие и тогава не сте подкрепяли?

Преслава Йонкова – Ами има, да, има някои моменти, в които и тогава не съм подкрепила.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Г-н Панчев.

Трифон Панчев – Аз съвсем накратко ще кажа, че ние сме зонирали града къде настилка трябва да се запази и къде трябва да бъде подменена. И към момента в зоната, в която конкретно е написано – по-голяма част от улиците с асфалтова настилка. Давам ви конкретно пример – примерно ул. „Колю Фичето“, тъй като ул. „Христо Ботев“ е първата, която е асфалтирана. Ремонтът ще се направи така, че паветата от площада ще спират до пресечката с „Христо Ботев“ и от „Христо Ботев“ надолу ще продължава с асфалт т.е. тази улица, която там се прави е комбинирана с настилка асфалт и павета спрямо зониранието и спрямо все пак естетическите решения за това нещо. Конкретно за тези улици, които са описани, това са улиците в ниската част на града, около Спортната зала, под църквата грубо казано в посока към моста на Колю Фичето. Там вече една част от улиците са асфалтирани и хората, доколкото знам са доста доволни от този факт и имаме входирани подписки с искане по същия начин да бъдат ремонтирани и останалите. Имаме и в момента налични павета, повече отколкото са нужни на Общината, при ремонта на главния път Дряново – Царева ливада, в участъка на с. Царева ливада под асфалта изникнаха павета, които Пътното ги предоставиха и тях. И седят в момента на едни планини складирали и в общи линии, с оглед на това, че не са гранитни павета, а това са каменни павета и са добивани от кариера близо до Общината, те не са толкова здрави и трайни. Дори и в момента като се разходите по тия улици, които са описани в предложението, ще видите че част от тях се разпадат. Така че това е процес, който ще се случи постепенно и с целия този камък, а пък в крайна сметка може да имаме и някакъв приход от тия павета, можем да направим още една улица или нещо добро за града. Аз мисля, че това не е лошо. По отношение на централните старинни улици, които са в районите около историческите паметници, няма лошо да бъдат запазени. Частично съм съгласен с това, което г-жа Йонкова каза, но тука конкретно сме се съобразили с искането на гражданите, които живеят на територията на тия улици. Така че това е накратко, може би като някакво пояснение. Благодаря!

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-н Панчев!

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА

Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ VIII-139 от кв.31 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново (вх.№3-04-14-2/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на Милена Милетова от 05.05.2025г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 20 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Трифон Панчев – Ще помоля г-жа Енчева да докладва тази и следващите няколко точки.

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Уважаеми общински съветници, предложението е свързано със заявление за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план по регулационния план на село Скалско. Предвид фактът, че заявеното намерение засяга и имот, който е публична общинска собственост, а именно улица в с. Скалско, е необходимо и вашето съгласие и одобряване на заданието. Необходимо е да одобрите заданието за частично изменение на подробен устройствен план, както и да разрешите изработването на проекта за частично изменение на ПУП - план за регулация и застрояване на с. Скалско съгласно изброените в проекта за решение условия.

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-жо Енчева! Становище на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – Благодаря! Двете постоянни комисии приемат предложението.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Поименно гласуване.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	-
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОБС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №415

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.134 ал.1 т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и §8 ал. 2 т. 2 и т.3 от ПР на ЗУТ, Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ VIII-139 от кв.31 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ VIII-139 от кв.31 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП - ПРЗ да се изработи при следните условия:

- ЧИ на ПУП-ПРЗ да се изработи от технически правоспособни лица съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ.
- Да се изработи проект за изменение на ПУП-ПУР с обхват улица с о.т.67-о.т.66.
- Да не се променя край на регулацията на с. Скалско, общ. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА

Искане за издаване на разрешение за изработване на частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ III от кв.5 по регулационния план на с. Керека, общ. Дряново (вх.№3-04-16-1/19.05.2025г) /Във вр. с искане на Георги Райнов от 19.05.2025г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 21 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Предложението е свързано със заявление на Георги Райнов, който е заинтересовано лице. Заявлението е свързано с издаване на разрешение за изработване на частично изменение на ПУП - план за регулация по плана на село Керека. Тъй като инвестиционното намерение засяга имот публична общинска собственост – улица в с. Керека, е необходимо Общински съвет да одобри направеното техническо задание и да разреши изработването на проекта за частично изменение на подробен устройствен план съгласно описаните в проекта за решение условия.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Становище на двете постоянни комисии – г-жа Йонкова.

Преслава Йонкова – Двете постоянни комисии, на проведено съвместно заседание, приеха направеното предложение.

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Поименно е гласуването.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА

3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	-
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №416

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.134 ал.2 т.2 и във връзка с чл.124а ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява техническо задание по чл.125 ал.2 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ III от кв.5 по регулационния план на с. Керека, общ. Дряново, съставено от възложителя.

2. Разрешава изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ III от кв. 5 по регулационния план на с. Керека, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП-ПР да се изработи при следните условия:

- ЧИ на ПУП-ПРЗ да се изработи от технически правоспособни лица съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ.
- Към ЧИ на ПУП-ПР да се представят съгласувани план-схеми за водоснабдяване и електрификация, съгласно чл.108 ал.2 от ЗУТ или да се представят служебни бележки за свързаност към техническата инфраструктура.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА

Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и трасе на канализация през поземлени имоти - публична общинска собственост в гр. Дряново (вх.№3-23-15-2/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на „БЛЮТАН“ ЕООД от 12.12.2024г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 22 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Предложението е свързано със заявление на „Блютан“ ЕООД за учредяване право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура. Трасето е разгледано от комисия в Общинска администрация – Дряново, като за учредяване правото на прокарване е направена оценка в размер на 19 255 лв за общата площ на сервитута, който ще бъде върху общинския терен. В тази връзка е необходимо и Общинският съвет да даде своето съгласие за учредяване право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и на трасе на водопровод и на канализация, които преминават през имоти общинска собственост, както и да приеме еднократна цена за право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения в размер на 19 255 лв за обща площ на сервитута 245,42 м².

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-жо Енчева! Становище на двете постоянни комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И двете комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Гласуването е поименно.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	-
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 9 /девет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №417

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.193 ал.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - Дряново:

1. Дава съгласие да се учреди на „БЛЮТАН“ ЕООД, с ЕИК 107559566, право на прокарване на отклонение от общата мрежа и

съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и трасе канализация през ПИ с идентификатор 23947.501.2071 - публична общинска собственост, с НТП - „За друг вид озеленени площи“ по КККР гр. Дряново, общ. Дряново; ПИ с идентификатор 23947.501.9504 - публична общинска собственост, с НТП - „За първостепенна улица“ по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново; ПИ с идентификатор 23947.501.9544 - публична общинска собственост, с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново.

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и трасе канализация през ПИ с идентификатор 23947.501.2071 - публична общинска собственост, с НТП - „За друг вид озеленени площи“ по КККР гр. Дряново, общ. Дряново; ПИ с идентификатор 23947.501.9504 - публична общинска собственост, с НТП - „За първостепенна улица“ по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново; ПИ с идентификатор 23947.501.9544 - публична общинска собственост, с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново **в размер на 19 255 лв** (деветнадесет хиляди двеста петдесет и пет лева) **за обща площ на сервитута - 245,42 м²**, определена от комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-24/16.01.2024г на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл.210 ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Дряново да издаде Заповед по чл.193 ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА

Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и на трасе на подземно кабелно ел. захранване през поземлени имоти - публична общинска собственост в с. Керека, общ. Дряново (вх.№3-23-3-2/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на Петър Петров от 05.03.2025г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 23 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Следващото предложение е идентично. Заявление на Петър Петров, който е заявил искане за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура, а именно трасе на водопровод и на трасе на подземно кабелно ел. захранване, което трасе преминава през имоти общинска собственост. Разгледано е заявлението, направена е оценка в размер на 2 954,83 лв за общата площ на сервитута, която е 834,916 кв.м, във връзка с което предлагаме на Общински съвет да даде съгласие да се учреди правото на Петър Недялков Петров да прокара отклонение от общите мрежи и съоръжения, като Общински съвет приема еднократна цена за правото на прокарване на отклонение в размер на 2 954,83 лв.

инж. Светослав Минчев –Благодаря, г-жо Енчева! Становища на двете постоянните комисии – г-н Македонски.

Александър Македонски – И двете комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! Колеги, въпроси? Не виждам такива. Поименно гласуване.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №418

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.193 ал.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет – Дряново:

1. Дава съгласие да се учреди на Петър Недялков Петров, с ЕГН *** , право на прокарване** на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и на трасе на подземно кабелно ел. захранване през:

- ПИ с идентификатор 36751.45.13 - публична общинска собственост, с НТП - „За съоръжение на електропровод“ по КККР на с. Керека, общ. Дряново;
- ПИ с идентификатор 36751.45.11 - публична общинска собственост, с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Керека, общ. Дряново;
- ПИ с идентификатор 36751.30.3 - публична общинска собственост, с НТП - „За местен път“ по КККР на с. Керека, общ. Дряново;
- ПИ с идентификатор 36751.501.502 - публична общинска собственост, с НТП - „За първостепенна улица“ по КККР на с. Керека, общ. Дряново;
- ПИ с идентификатор 36751.501.503 - публична общинска собственост, с НТП - „За първостепенна улица“ по КККР на с. Керека, общ. Дряново.

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе водопровод и на трасе на подземно кабелно ел. захранване през поземлените имоти по т.1 **в размер на 2 954,83 лв** (две хиляди деветстотин петдесет и четири лева и 83 ст.) **за обща площ на сервитута - 834,916 м²**, определена от комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-

24/16.01.202 на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл.210 ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Дряново да издаде Заповед по чл.193 ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА

Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут трасе на подземно кабелно канализационно отклонение през поземлен имот - публична общинска собственост в гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-23-4-1/20.05.2025г) /Във вр. със заявление на Ива Стойчева от 24.04.2025г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

/Забележка: Материалът е под номер 24 в проекта за дневен ред. Промяна в номерацията след изтеглянето на т.13 от Вносителя преди гласуването на дневния ред./

Мариета Енчева, директор на Дирекция „АСОС“ – Заявлението е от Ива Стойчева за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения, а именно трасе на подземно канализационно отклонение, което ще премине през ул. „Янко Дряновец“. Комисия по чл.210 от ЗУТ е разгледала заявлението, изготвен е протокол, с който протокол е определена и цената за преминаване на трасето през общински имот в размер на 886,50 лв, във връзка с което е необходимо Общински съвет да даде съгласие на Ива Стойчева да се учреди право на прокарване на отклонението и да се определи еднократна цена за правото на прокарване в размер на 886,50 лв.

инж. Светослав Минчев – Благодаря, г-жо Енчева! Г-н Македонски, становища на двете комисии.

Александър Македонски – И двете комисии приеха предложението.

/Становище: ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение./

инж. Светослав Минчев – Благодаря! В последната точка също е поименно гласуването.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	ЗА
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Венцеслав Зимпаров	ЗА
4	Владимир Ванев	отс.
5	Иван Марев	ЗА
6	Любомир Йорданов	ЗА
7	Михаил Ганчев	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА

12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС–Дряново прие

РЕШЕНИЕ №419

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.193 ал.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - Дряново:

1. Дава съгласие да се учреди на Ива Стойчева Стойчева, с ЕГН *****, **право на прокарване на отклонение** от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно канализационно отклонение за присъединяване на ПИ 23947.501.242 през ПИ с идентификатор 23947.501.9618 по КККР на гр. Дряново - публична общинска собственост, с НТП - „За второстепенна улица“, в частта улица с о.т.167 - о.т.168, по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново с административен адрес - гр. Дряново, ул. „Янко Дряновец“.

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно канализационно отклонение през поземления имот по т.1 **в размер на 886,50 лв** (осемстотин осемдесет и шест лева и 50 ст.) **за обща площ на сервитута - 10,92 м²**, определена от комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-24/16.01.2024г на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл.210 ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Дряново да издаде Заповед по чл.193 ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

Заседанието беше закрито от Светослав Минчев – заместник-председател на ОбС-Дряново в 15⁰⁵ часа.

...../п/.....

СВЕТОСЛАВ МИНЧЕВ

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

...../п/.....

ИВАН МАРЕВ

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО